

補助金交付対象者認定申請の3ヶ月以上前に北九州すまいるクラブに登録を行っている

YES

NO

(登録後3ヶ月未対象外)

現在(戸籍上)世帯人員が2人以上である

YES

NO

以下のいずれかに該当する

- (1)39歳以下で、結婚後5年以内又は3ヶ月以内に結婚予定〈新婚世帯〉
- (2)18歳未満の子どもがいる〈子育て世帯〉(※申請者の年齢不問)

NO

YES

以下のすべてに該当する

- 〈新婚世帯〉は申請者が、〈子育て世帯〉は世帯全員が1年以上継続して市外に居住している
- 転入後、原則2年以上市内に居住できる
- 申請者が学生ではない
- 同一企業グループ内の転勤・転職ではない
- 暴力団関係者ではない
- 賃貸借契約締結前である
- 申請する住宅が街なかの区域に所在する
(※市街化調整区域・工業専用地域・土砂災害(特別)警戒区域をのぞく)
- 過去に本事業による補助金の交付を受けていない方(同一世帯を含む)

NO

YES

NO

申請する住宅が次のいずれかを満たす

① 民間賃貸住宅 …… A へ

② 特定優良賃貸住宅のうち家賃補助が終了した住宅 …… B へ

③ 北九州市空き家バンク登録住宅

NO

次の条件をすべて満たす

- 新築(完成して1年未満)ではない
- 住戸専用面積が50m²以上(2人世帯の場合は30m²以上)
- 昭和56年6月1日以降に着工もしくは新耐震基準を満たす
(新耐震基準を満たさない場合は、耐震改修工事して基準を満たす)
- 宅地建物取引業者が仲介を行う住宅
- 北九州市・福岡県・北九州市住宅供給公社・福岡県住宅供給公社・
都市再生機構(UR)等の公的住宅ではない

YES

補助対象

YES

B

福岡県住宅供給公社・北九州市住宅供給公社が
建設したものではない